



**CÂMARA MUNICIPAL DE FERNANDES PINHEIRO**  
**Estado do Paraná**  
Rua Alziro Pedroso, nº 275 – Centro – CEP: 84.535-000  
CNPJ/MF nº 02.010.385/0001-01 – Fone: 423459.1169 – 3459.1239  
E-mail: camarafe@irati.com.br

## **Lei nº 901/2025**

**SÚMULA:** Dispõe sobre a autorização para o recebimento, por doação, de área urbana decorrente de obrigação legal e dá outras providências.

Faço saber que a Câmara Municipal de Fernandes Pinheiro aprovou e eu, Vereador Osiel Gomes Alves - Presidente promulgo a seguinte lei:

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em doação de Marisa Aparecida dos Santos, área urbana localizada neste Município, em cumprimento ao disposto no art. 7º da Lei Municipal nº 683/2018, que obriga a destinação de parte das áreas de parcelamento do solo urbano ao patrimônio público municipal.

**Art. 2º** A área objeto da doação é destinada à implantação de equipamento público de interesse coletivo, possuindo as seguintes características:

**I** – Localização: Rua Marli Pukarski, Município de Fernandes Pinheiro – PR;

**II** – Área total: 443,00 m<sup>2</sup> (quatrocentos e quarenta e três metros quadrados);

**III** – Descrição e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-0001, georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.189.301,25 m e E 545.207,00 m; deste segue confrontando com propriedade de Wenceslau Stanieski e Miguel, com azimute de 102°08'01" e distância de 9,51 m até o vértice M-0002, de coordenadas N 7.189.299,25 m e E 545.216,30 m; deste, segue confrontando com propriedade de Mariza Aparecida dos Santos, matrícula nº 8.181, com azimute de 196°06'37" e distância de 47,05 m até o vértice M-0003, de coordenadas N 7.189.254,06 m e E 545.203,24 m; deste, segue confrontando com a Rua Marli Pukarski, com azimute de 286°23'16" e distância de 9,50 m até o vértice M-0004, de coordenadas N 7.189.256,74 m e E 545.194,13 m; deste, segue confrontando novamente com propriedade de Mariza Aparecida dos Santos, matrícula nº 8.178, com azimute de 16°07'18" e distância de 46,34 m até o vértice M-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro, totalizando 112,40 m de perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e representadas no Sistema



## **CÂMARA MUNICIPAL DE FERNANDES PINHEIRO**

**Estado do Paraná**

Rua Alziro Pedroso, nº 275 – Centro – CEP: 84.535-000

CNPJ/MF nº 02.010.385/0001-01 – Fone: 423459.1169 – 3459.1239

E-mail: [camarafep@irati.com.br](mailto:camarafep@irati.com.br)

UTM, referenciado ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como DATUM o SIRGAS2000.

Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

**IV** – Matrícula nº 8.180, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Teixeira Soares, Estado do Paraná;

**V** – Valor venal: R\$ 44.300,00 (quarenta e quatro mil e trezentos reais), conforme laudo de avaliação emitido pela Comissão Municipal.

§ 1º A doação será formalizada mediante escritura pública, observadas as disposições legais pertinentes.

§ 2º A área passará a integrar o patrimônio público municipal após o registro da escritura pública no Cartório de Registro de Imóveis competente.

**Art. 3º** As despesas decorrentes da lavratura da escritura pública e do registro correrão por conta do Município, podendo este firmar termo de ajuste para divisão de custos, se necessário.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Edifício da Câmara Municipal de Fernandes Pinheiro, Estado do Paraná, em 25 de novembro de 2025.

**OSIEL GOMES SALVES**  
Presidenteda Câmara

**RODRIGO PIRES TRIBECK**  
PrimeiroSecretário